



Stationslaan, de belangrijke verbinding van en naar het nieuwe station

De toekomstige Stationslaan maakt deel uit van het project Via Breda en wordt de belangrijkste verbinding van en naar het nieuwe station. De gemeente Breda is druk aan de slag om eind maart een voorlopig ontwerp gereed te hebben. Bij de wijktafel Linie op 22 februari is een concept gepresenteerd. Enkele vragen van bezoekers van de wijktafel:

- de bereikbaarheid van een aantal woningen en de parkeergelegenheid is onduidelijk of niet goed geregeld. De bewoners die het betreft ontvangen bericht.
- de oversteekbaarheid van de Stationslaan voor het verkeer dat uit de Vuchtstraat komt. Bij het gepresenteerde concept was het niet mogelijk om de Stationslaan te doorsteken. Dit is aangepast en nu zijn alle verkeersbewegingen vanuit de Vuchtstraat mogelijk.
- busverkeer op de Stationslaan. Op dit moment is bepaald dat er geen bussen gaan rijden op de Stationslaan. Het busverkeer zal door Linie en de Buys Ballotstraat rijden.
- en nog uit te zoeken andere vragen over de hoeveelheid verkeer door de Stationslaan en nut en noodzaak van snelheidsremmende maatregelen

Via Breda

Via Breda staat voor de ontwikkeling van de Spoorzone in het centrum van Breda. Een vernieuwende en uitdagende aanvulling op die stad. Maar vooral een kwaliteitsvergroting. Met kansen voor ondernemen, wonen, werken en cultuur. Via Breda ontwikkelt zich, onder regie van de overheid, in een nauw samenspel met ondernemers.

Meer weten over Via Breda, bezoek de website www.viabreda.nl.

Breda BINNENBUITEN



Veel belangstelling voor Breda BinnenBuiten

In Linie, aan de Doornboslaan, Copernicusstraat en Edisonstraat, bouwen Laurentius en WonenBreda samen drie appartementengebouwen in een groot park. Hier komen in totaal 270 nieuwe koop- en huurwoningen. Er is veel belangstelling voor dit project. Dat bleek ook tijdens de wijktafel Linie waar de maquette te bewonderen was.

Breda BinnenBuiten biedt volop keuze uit ruime koopwoningen, luxe huurwoningen, maar ook huurwoningen met een wat lagere huurprijs. Van de 132 meest luxe woningen is op dit moment al bijna de helft verkocht, verhuurd of in optie. Ook is er veel animo voor de 137 huurwoningen met een wat lagere huurprijs, waarvan honderd met een huurprijs onder de grens voor huurtoeslag.

De verkoop en verhuur van de luxe woningen loopt via de makelaars Roga Westenburg en Woonaccent. De verhuur van de goedkopere woningen loopt via het Woonloket Breda. Vanaf april 2010 kunnen woningzoekenden daar opties nemen op deze woningen via www.woonloketbreda.nl.

Begin 2011 worden de eerste woningen opgeleverd. De afronding van de laatste woningen, inclusief het park, is medio 2011. Meer informatie op Breda BinnenBuiten vindt u op www.bredabinnenbuiten.nl.



Grote Broers

Jongeren helpen mee om de wijk leefbaar te houden

Kent u de grote broers al? Grote broers zijn jongens tussen de 17 en 23 jaar die letten op de jongeren van 9 tot 14 jaar in de wijk, alsof ze hun grote broer zijn. Zij fietsen twee tot drie keer in de week door Linie tussen 16 en 21 uur. Ze zijn herkenbaar aan hun gele jacks. Het is een laagdrempelig project van jongeren die andere jongeren in hun eigen straat aanspreken en dat werkt. Op deze manier hopen we dat de "kleine broertjes" hun gedragingen aanpassen. Dit komt ten goede van de jeugd zelf, maar toch zeker ook voor de wijk.

In de wijk de Geeren is het inmiddels zeer succesvol gebleken. Er zitten jongeren bij uit alle culturen en zij kunnen de 'kleintjes' het beste aanspreken. Aanvankelijk begonnen de Grote Broers met vier jongeren, maar nu zijn er wekelijks gemiddeld 15 tot 20 deelnemers. De grote broers spreken niet alleen de jeugd aan op de straat, maar organiseren daarnaast activiteiten voor jong en oud. Van een potje voetbal tot koken voor ouderen. Dit laatste vooral om de kloof tussen jong en oud te verkleinen.

Het grote broerproject kan niet alle jongerenproblemen oplossen. Overlast van leeftijdsgenoten van de grote broers blijft een aandachtspunt. Hierover is regelmatig overleg met de samenwerkende partners in de wijk. Voor meer info over de Grote Broers kun je terecht bij grotebroer-cas@xs4all.nl.

Informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij het inloophuis Linie aan de Edisonstraat of bij de volgende organisaties:

Gemeente Breda Debby den Heijer projectleider wijkontwikkeling Hoge Vucht, Doornbos en Linie Telefoon 076 5294981	Wonenbreburg Maurice Verschueren, woonconsulent Postbus 3284, 4800 DG Breda Telefoon 0900 0209 (10ct/min)
Singelveste AlleeWonen Inge Wiersma Postbus 3522, 4800 DM Breda Telefoon 076 5232600	OBN Wijkraad Leo van den Berg Postbus 6860, 4802 HW Breda Telefoon 076 5873756
Laurentius Saskia Hardeman Postbus 2199, 4800 CD Breda Telefoon 076 5644644	Inloophuis Linie Edisonstraat 3 4816 AR Breda Telefoon 076 5716527



samenwerken aan leefbaarheid

Nieuwsbrief

Nieuwsbrief van de wijk Linie. Nr 5. Maart 2010



Op maandag 22 februari organiseerden de Gemeente Breda en Singelveste AlleeWonen de wijktafel Linie.

Deze avond kreeg u informatie en kon u vragen stellen over de onderwerpen waar uw interesse naar uit gaat bijvoorbeeld de stand van zaken ontwikkeling Linie Noord, de structuurvisie van de Gemeente Breda, mogelijkheden voor buitenactiviteiten voor de kinderen, vrouwenstudio Maxima, de herstructurering van het Edisonplein, de nieuwe Stationslaan, nieuwbouwproject Binnen Buiten en nog veel meer.

In deze nieuwsbrief zetten we alle informatie en de door u gestelde vragen nog eens op een rij. Zo bent u, ook als u niet in de gelegenheid was om te komen, weer volledig geïnformeerd!

Edisonplein

Er zijn plannen opgesteld voor het opknappen van het plein. De gevels van de winkelpanden en de daarboven gelegen woningen worden dit voorjaar opgeknapt. De gevels krijgen een strakke kleur grijs en de winkels keurige lichtbakken. Op de foto ziet u een impressie hoe de gevels er ongeveer uit komen te zien na de verbouwing. Behalve de gevelaanpak wordt ook de gehele buitenruimte van het plein opnieuw ingericht. Zodanig, dat het weer een aangename verblijfplaats wordt, met banken, groen en meer pleinruimte. Nog voor de zomervakantie van 2010 moet er meer eenheid zijn in het plein.



Parkeren gebeurt straks in twee blokken, niet meer in een lange strook aan de winkelstrip, met behoud van de 28 parkeerplekken. Er komen in het hart drie grote groenbakken met bomen, fietsenstallingen en de bushalte wordt geïntegreerd. Op de kop (noord) is het laden en lossen. En vooral ook: de winkelstrip vrijhouden, geen uitstallingen meer van waar, geen fietsen, meer ruimte voor de wandelaars. Open, overzichtelijk en veilig. Met plek voor de markt en een podium. Het Platform van Eigenaren rondom het Edisonplein heeft druk overleg gevoerd over deze ingrepen en ze zijn er zeker over eens dat een verandering de uitstraling van het plein ten goede komt.



Bij Marshé aan de Edisonstraat 23 kunt u terecht voor overheerlijke Surinaamse en West Afrikaanse lunch- en afhaalmenu's.

Nieuwe ondernemers

Inmiddels zijn er al diverse nieuwe ondernemers gekomen aan het plein. Een ervan is Marshé Breda. Een initiatief van diverse vrouwen van verschillende nationaliteiten die de verschillende, kleurrijke culturen die Breda kent met elkaar

in contact willen brengen via eten. Naast Marshé zijn nieuwkomers op het plein: een tandarts, een wasserette, 12m² designpodium (meubelmakerij) en op de Buys Ballotstraat de opening van Zuri, een massage- en cosmeticsalon.

Happy Hours

De Happy Hours worden maandelijks georganiseerd en zijn een ontmoetingsplek voor ondernemers, eigenaren, buurtbewoners en andere samenwerkingspartners. Daarnaast worden deze bijeenkomsten gebruikt om voorlichting te geven en om de mensen inspraak te geven rondom plannen voor het plein. Wilt u ook een keer langskomen? Informeer er naar bij het inloophuis aan de Edisonstraat 3.

Vrouwenstudio Maxima

Vrouwenstudio Maxima aan de Buys Ballotstraat 12 was ook aanwezig op de wijktafel Linie. Karima en Viaan twee gastvrouwen van de studio Maxima hebben iedereen goed te woord kunnen staan. De mensen die aan de stand kwamen waren oprecht geïnteresseerd in wat er in de studio gebeurde. Iedereen is ook uitgenodigd om een kijkje te komen nemen en/ of donderdags te komen eten tegen geringe betaling. Een aantal bewoners hebben we uitleg kunnen geven over de activiteiten binnen de vrouwenstudio. Ook voor de vrouwen van de studio is het belangrijk om zo een onderdeel te zijn van de wijk.



Vrouwenstudio Maxima biedt de vrouwen uit Linie en Doornbos een netwerk van betrokken vrouwen van waaruit te verdere stappen in het leven kunnen zetten.

Wat gebeurt er in de vrouwenstudio?

De vrouwen van vele verschillende nationaliteiten ontmoeten elkaar. Ze drinken koffie of thee en praten met elkaar over hun dagelijkse dingen. De Nederlandse taal is daarbij de voertaal. Er vinden vaste activiteiten plaats zoals taallessen, naailes en ondersteuning bij het invullen van formulieren en aanvragen van toeslagen. Daarnaast organiseren de vrouwen ook themabijeenkomsten, zoals voorlichting over inburgering, wet- en regelgeving, sociale zaken en veiligheid in en om het huis. Een belangrijke functie van Vrouwenstudio Maxima is ook het gemeenschappelijk koken. Aankondiging van de activiteiten gebeurt via posters op de ramen van de vrouwenstudio, flats, scholen en het inloophuis aan de Edisonstraat. Maar het meest nog via mond-tot-mond reclame.

Informatie

Alle vrouwen uit de buurt zijn welkom! Vrouwenstudio Maxima, aan de Buys Ballotstraat 12 is dagelijks open van 9.00 tot 12.00 uur en van 13.00 - 15.00 uur. Op vrijdagavond is een speciale meidenavond voor meisjes uit de buurt vanaf circa 14/15 jaar. Geïnteresseerden kunnen op afspraak een kijkje komen nemen. Neem hiervoor contact op met Irene Nagtzaam, tel. 06 214 189 02.

Structuurvisie Linie en Doornbos, beeld van de inrichting

De Structuurvisie Linie-Doornbos geeft voor een langere periode (tot 2025) in grote lijnen het beeld van de inrichting van de buurten. Daarbij zie je niet alleen hoe deze wijken er uit zien, maar ook wie er zullen wonen en wat deze toekomstige bewoners straks willen. Als iedereen zijn formele reacties heeft gegeven tijdens de inspraakronde en vervolgens de visie is goedgekeurd door de gemeenteraad, liggen de kaders vast. Alle nieuwe plannen die te maken hebben met de bebouwing en inrichting van de buurt moeten dan passen binnen de kaders in de Structuurvisie

Bij de wijktafel Linie is met name gesproken over de Nota van Commentaar en de gevolgen die dit heeft voor de Ontwerp Structuurvisie. De Nota van Commentaar is in feite de reactie op alle formele vragen en reacties die er zijn binnengekomen bij de inspraak.

Op hoofdlijnen waren er twee soorten vragen: - wat staat er te gebeuren, wat komt er wanneer in onze straat, achtertuin of buurt? Er werd ook inhoudelijk doorgevraagd over wat de intenties zijn van de structuurvisie voor het Liniekwartier - wat is de inhoud van de Nota van Commentaar? Wat wordt er met de commentaren gedaan en welke gevolgen heeft dit? Is er geluisterd of hebben de commentaren van andere mensen gevolgen voor hun belangen? Een concept nota van Commentaar en een goede kaart waren uitstekende hulpmiddelen bij de gesprekken.

Het nieuwe college van burgemeester en wethouders zal te zijner tijd een besluit nemen over het voorleggen van de Structuurvisie aan de gemeenteraad.



Wijktafel Oneness

Stichting Oneness Africa kijkt met veel plezier terug op een geslaagde wijktafel, waarin we informatie konden delen met de buurtbewoners. De meeste bewoners kennen ons gelukkig al, dus het was veelal informatie uitwisselen van nieuwe projecten en ontwikkelingen die gaande zijn.

Voor de mensen die het nog niet weten. Waarvoor kun je bij ons terecht? Van maandag tot en met vrijdag van 10.00-17.00 uur kun je bij Oneness Africa terecht voor Informatie & Advies. Dit programma is het fundament van de Oneness Africa. De laagdrempeligheid in combinatie met een open houding maakt dat mensen zich vertrouwd voelen om met hun hulpvragen bij Oneness Africa aan te kloppen. De aangeboden ondersteuning dicht de brug tussen instellingen, instanties, gemeentelijke diensten en cliënt. Deze ondersteuning blijkt in de praktijk onmisbaar te zijn voor de klanten die vaak tussen wal en schip terechtkomen en niet weten hoe ze hun weg kunnen vinden in het web van procedures en regelgeving. Er is een infotheek ingericht waar men informatiemateriaal van verschillende instellingen en organisaties kan vinden. Na een kort intakegesprek waar de hulpvraag van de klant wordt gedefinieerd en geregistreerd wordt de klant doorverwezen naar een van de teams.

De teams bestaan uit vrijwilligers en externe partners die op de diverse terreinen werkzaam zijn. De aangeboden hulp is laagdrempelig en mensen worden intensief geholpen daar waar nodig is. Deze hulp bestaat bijvoorbeeld uit het inschrijven bij CWI via internet (heel veel mensen hebben hier moeite mee), inhoud van brieven uitleggen, samen met klanten naar instellingen etc.

Verder zijn er verschillende themabijeenkomsten waarbij een expert uitgenodigd wordt om uitleg te geven over verschillende thema's, bijvoorbeeld:

- Zelfstandig ondernemerschap
- Hoe kom ik aan een passende baan?
- Ondernemen in eigen land
- Gezond leven.
- Voorkomen is beter dan genezen
- Schulden en meer schulden. Hoe kom ik eruit?
- Hoe werkt de gemeente? Organisatie structuur gemeente Breda
- Hoe werkt het schoolsysteem in Nederland?

We hopen dat wij ook in de toekomst op het Edisonplein een rol kunnen spelen in de ontwikkeling van Linie door het geven van educatie, cursussen, empowerment, informatie en advies. Voor meer informatie over nieuwe ontwikkelingen, bezoek onze web site www.onenessafrica.nl of per mail info@onenessafrica.nl. Maar binnenlopen mag ook, Christiaan Huijgensstraat 44.



Werk aan de wijk

Werk aan de wijk is een organisatie die enerzijds mensen zonder werk de mogelijkheid biedt om, met begeleiding, werkervaring op te doen in de wijk als voorbereiding naar de arbeidsmarkt. Werk aan de wijk biedt anderzijds een uitgebreid dienstenpakket aan bewoners en organisaties in de wijk, gericht op het verbeteren van de woon- en leefomgeving.

De diensten organiseert Werk aan de wijk zelf met de inzet van wijkbewoners. Het uitgangspunt is dat de kosten zo laag mogelijk blijven en dat een goede kwaliteit wordt geleverd. Door de kosten te beperken, kan het tarief dat de bewoners voor de diensten moeten betalen laag blijven. De verschillende diensten zijn:

- schoonmaakdienst
- verhuisdienst
- woonzorgdienst
- klussendienst
- tuindienst
- buurtservice
- beveiliging

Een aparte dienst van Werk aan de wijk is de formulierenbrigade. Deskundige mensen helpen u met het aanvragen van toeslagen en het invullen van formulieren van gemeentelijke regelingen.

Wat kost het?

Er wordt gewerkt met dienstencheques. Met deze cheque kunnen bewoners uit de wijk voor € 10 p.p. per uur diensten door "Werk aan de Wijk" laten verrichten. Breda Pas houders krijgen korting en betalen slechts € 6 p.p. per uur. De eventuele kosten voor materiaal of de huur daarvan, vervoer- en transportkosten komen daar nog bij. Af en toe zijn er speciale acties. Tegen speciale tarieven kunnen (groepen) bewoners, bedrijven of organisaties daarvan gebruik maken. Iedereen in Linie kan gebruik maken van Werk aan de wijk: voor werk of om een dienst te laten verrichten.

Een ieder die tijd over heeft en de handen uit de mouwen wil steken, kan in principe bij Werk aan de wijk terecht. Zij bieden zinvol werk aan, waarvoor geen speciale kennis of diploma's nodig zijn. Er zijn diverse mogelijkheden op basis van:

- vrijwilligerswerk
- leerwerktrajecten
- gesubsidieerde arbeid
- regulier betaalde arbeid

Werk aan de wijk biedt z'n medewerkers begeleiding, scholing en/of opleiding aan. Via stageplaatsen bij bedrijven doen de medewerkers vakkennis en werkervaring op. Afhankelijk van het soort dienstverband en het aantal uren wordt er een vergoeding of een salaris betaald. Vrijwilligers ontvangen een vrijwilligersvergoeding. Medewerkers in een leerwerktraject of medewerkers met een (gesubsidieerde) baan werken met behoud van hun uitkering of ontvangen een loon. Afhankelijk van de functie betaalt Werk aan de wijk een vergoeding voor onkosten die het werk met zich meebrengt.

Voor meer info www.werkaandewijk.nl. Voor reacties en vragen kunt u een e-mailbericht zenden naar info@werkaandewijk.nl. U kunt ook langskomen:
Locatie Linie :
Edisonstraat 3 - 3a, 4816 AR BREDA Tel. (076) 571 65 27
Op maandag en donderdag van 8.30 - 15 uur
Op dinsdag van 8.30 - 17 uur

Ontwikkeling Linie Noord

De structuurvisie van de gemeente Breda en de ontwikkelingsvisie Hoge Vucht/Doornbos/Linie 2010-2015 vormen de basis voor de plannen van Singelveste AlleeWonen in Linie. Deze visies geven aan dat Linie zich in de komende jaren kan ontwikkelen als stadswijk. Een stadswijk heeft de volgende kenmerken:

- Een wijk met veel soorten voorzieningen voor wonen/werken/winkels/zorg- en dienstverlening/cultuur en horeca
 - Er is ruimte voor wonen gecombineerd met werken
 - De parkeervoorzieningen zijn geconcentreerd in de wijk
 - Er is een scherpe scheiding tussen privé en openbaar.
- Linie is dan niet langer het zuidelijkste deel van Breda-Noord maar wordt onderdeel van het centrum en het vernieuwde stationsgebied.

In de structuurvisie wordt gepleit om "het unieke karakter van Linie te behouden en deze te combineren met geschikte nieuwbouw voor jong en oud". Daarom heeft Singelveste AlleeWonen medio 2009 besloten om een onderzoek te verrichten naar de stedenbouwkundige kwaliteit van de wijk en de bouwkundige kwaliteit van de woningen. Inmiddels is dit onderzoek afgerond. Uit dit onderzoek blijkt dat een combinatie van sloop en renovatie een reële mogelijkheid is.

Bij de beslissing welke keuze Singelveste AlleeWonen uiteindelijk gaat maken zijn ook andere factoren van groot belang:

- De financiële situatie Van Singelveste AlleeWonen is door externe omstandigheden veranderd en de werkzaamheden in Linie Noord zijn dusdanig ingrijpend dat nu al duidelijk is dat niet alles tegelijkertijd kan worden gedaan en de herstructurering van de buurt over meerdere jaren moet worden verspreid;
- Het verhuizen naar een nieuwe woning moet zorgvuldig verlopen;
- Afstemming met de bouwplannen in de omgeving van Linie Noord (bijvoorbeeld de plannen voor het Euretco gebied en de woningen op het gebied van Binnen Buiten) moet plaatsvinden;
- Het type woningen dat moet worden gebouwd. Dit gebied moet woningen bevatten voor de doelgroepen die in een stadswijk willen wonen;
- De afweging of de woningen aantrekkelijk zijn en blijven de komende tientallen jaren.

Op basis van bovengenoemde uitgangspunten gaat Singelveste AlleeWonen uitwerken wat een goed mix kan zijn van sloop/nieuwbouw en renovatie. Dit doen we uiteraard in nauw overleg met de Gemeente Breda en de klankbordgroep. In de tussentijd zorgen we er samen voor dat u op de hoogte wordt gehouden. Het zal niet zo zijn dat geheel Linie Noord in 1 keer op de schop gaat. Het is de verwachting dat we eind 2010 weten hoe Linie er in de toekomst uit gaat zien. Daarna maken we samen met de bewoners en de gemeente de deelplannen.

Afhankelijk van de financiën en van de mix van sloop en renovatie die we kiezen kan bepaald worden wanneer Singelveste AlleeWonen gaat starten.

Gedurende deze periode van plannen maken zorgen we er samen voor dat de wijk leefbaar blijft. Een belangrijk aandachtspunt daarbij is het onderhoud van uw woning de komende tijd. U kunt reparatieverzoeken gewoon melden via de reparatielijn van Singelveste AlleeWonen. Wij nemen deze verzoeken normaal in behandeling, maar we zullen geen grote investeringen meer doen. Bij twijfel of klachten over het dagelijks onderhoud aan uw woning kunt u contact opnemen met Rob van den Bogaard, opzichter wijkbeheer, tel. 076 - 52 32 600.

Welke vragen zijn er tijdens de wijktafel over de woningaanpak in Linie Noord en Zuid gesteld?

Gestelde vragen over Linie Zuid

Wat zijn de plannen voor Linie Zuid?

De plannen zijn er nog niet. De plannen voor Linie Zuid zullen pas na de plannen van Linie Noord worden gemaakt.

Worden de flatwoningen groter?

Er zijn nog geen plannen voor de flats in Linie Zuid

Wat komt er in de omgeving?

In de omgeving van Linie zuid komt in ieder geval de vernieuwde Stationslaan, de planontwikkeling van Linie Noord en de ontwikkeling van het voormalig Euretco terrein. *Ik wil verhuizen van een flat naar een eengezinswoning of flat met tuin, hoe gaat dat?* Om te verhuizen is een inschrijving in het Woonloket Breda nodig. Als een sloopbesluit genomen wordt krijgt u voorrang op een woning van woonloket. Wij komen dan tijdig bij u op bezoek om de mogelijkheden samen met u te bespreken.

We zitten de komende jaren tussen twee bouwputten. Kunnen we hier een compensatie voor krijgen?

Wij begrijpen dat het vervelend is om tussen bouwputten te wonen. Wij spannen ons daarom samen met de klankbordgroep en andere partners in de wijk (gemeente, politie) extra in voor de leefbaarheid in de wijk gedurende de fase van uitvoering.

Waarom werkt SWAW niet mee aan de beveiliging dmv een poortafsluiting in de Vuchtstraat, C-Blok?

Omdat dit stuk voor een groot deel bestaat uit koopwoningen en deze achtergeen aan garages en dergelijke grenst is er gekozen om het niet af te sluiten. De bewoner die er om gevraagd heeft is gevraagd de behoefte te inventariseren bij de kopers. Als de behoefte bij de kopers ook groot is zal Singelveste AlleeWonen het opnieuw bekijken

Gestelde vragen over Linie Noord

Wanneer worden de woningen gesloopt? of begint de renovatie?

Op basis van de hiernaast genoemde uitgangspunten gaat Singelveste AlleeWonen uitwerken wat een goede mix kan zijn van sloop/nieuwbouw en renovatie. Dit doen we uiteraard in nauw overleg met de Gemeente Breda en de klankbordgroep. In de tussentijd zorgen we er samen voor dat u op de hoogte wordt gehouden. Het zal niet zo zijn dat geheel Linie Noord in 1 keer op de schop gaat. Het is de verwachting dat we eind 2010 weten hoe Linie er in de toekomst uit gaat zien. Daarna maken we samen met de bewoners en de gemeente de deelplannen.

Afhankelijk van de financiën en van de mix van sloop en renovatie die we kiezen kan bepaald worden wanneer Singelveste AlleeWonen gaat starten.

Waarom is er nog geen duidelijkheid. Begin 2010 zouden de plannen toch klaar zijn? Singelveste AlleeWonen zit in financieel zwaar weer. We willen de planontwikkeling zorgvuldig doen en de diverse mogelijkheden financieel goed inplannen zodat er zekerheid is dat de plannen ook daadwerkelijk kunnen worden uitgevoerd.

SWAW zit in financieel. zwaar weer, maar jullie hebben wel geld voor een nieuw kantoor? Het besluit om een nieuw kantoor te huren is al genomen in 2006. Het financiële zwaar weer is een gegeven vanaf 2009. Ook voldeed het oude kantoor niet meer aan de eisen van deze tijd.

Heeft het nog zin om mijn woning te verven en te behangen?

Wij raden u aan geen grote investeringen in uw woning te realiseren. Na het besluit van de planontwikkeling en indeling van deelplannen kunnen wij duidelijkheid geven welke maatregelen (sloop of renovatie) bij welke woningen wanneer aan de beurt zullen zijn.

Wordt mijn woning groter na de renovatie? De tuin is groot genoeg, hier kan gemakkelijk 2 á 3 meter af.

Dit is nog niet bekend

Als de isolatie, bij een renovatie aan de binnenzijde wordt gedaan worden de kamers nog kleiner, liever een groter woning!

Wij begrijpen dat niet iedereen kleinere kamers wil. Echter we weten nog niet precies welke ingrepen in de woningen worden uitgevoerd.

Thuis op straat

1 juli 2009 is Thuis Op Straat in Breda van start gegaan in de wijken Geeren Noord, Geeren Zuid en Biesdonk. Nog voor de zomer zullen de medewerkers van thuis op Straat ook activiteiten gaan organiseren in Linie.

Thuis Op Straat werkt met enthousiaste jonge medewerkers die op de pleinen, binnenterreinen en straten activiteiten organiseren met kinderen en jongeren. Bijvoorbeeld een potje voetballen, touwtje springen, net waar de kinderen zin in hebben. Een ieder kan zich aanmelden op de desbetreffende dag. Tos organiseert ook speciale activiteiten zoals een kinderactiviteit op een evenement, of een schoonmaakactie. Zij werken daarbij samen met politie, de sociaal makelaar, de scholen etc. Via Koers zullen we u op de hoogte houden wanneer de activiteiten starten.